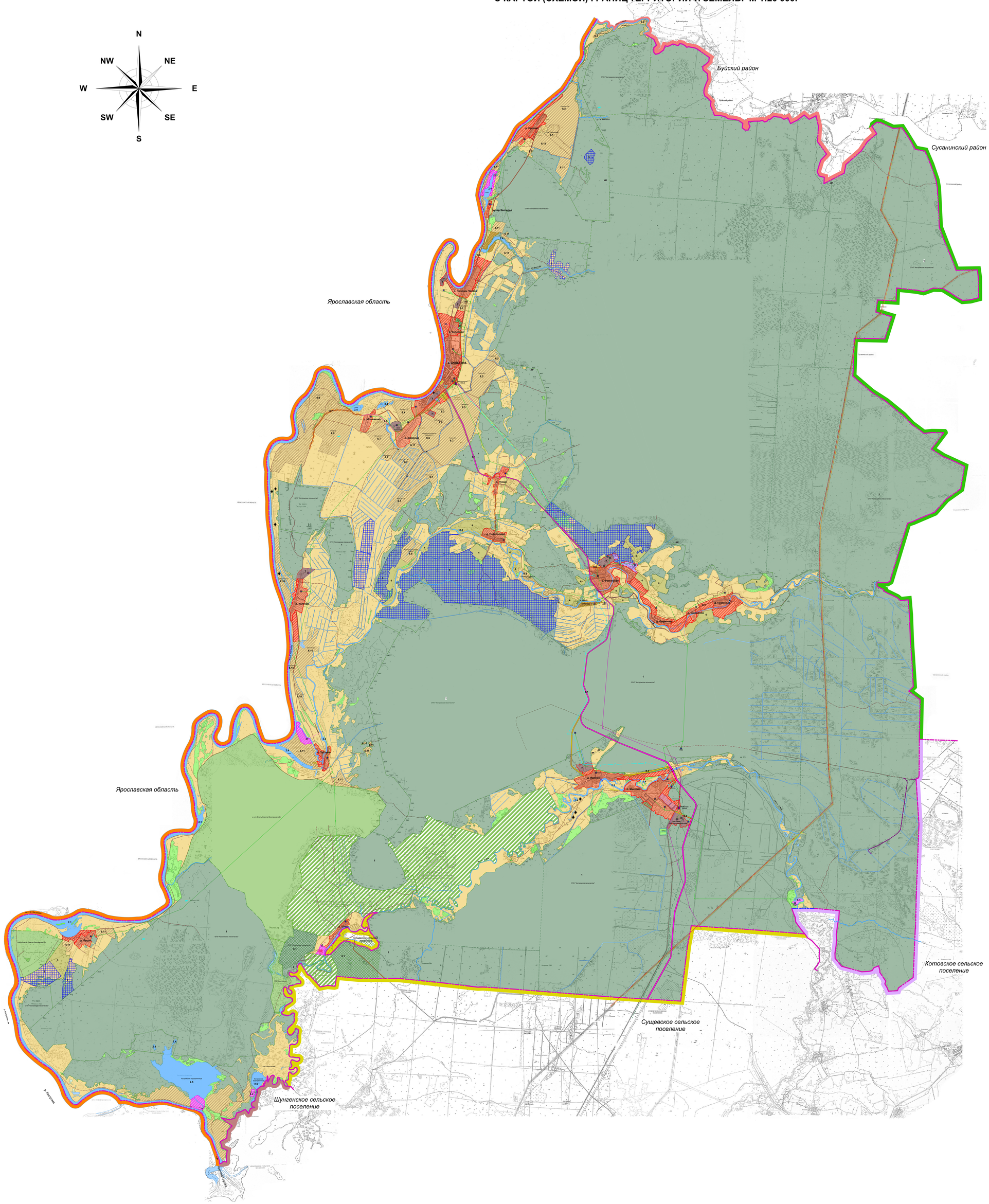
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

САНДОГОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
Костромского муниципального района Костромской области

КАРТА (СХЕМА) АДМИНИСТРАТИВНЫХ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, СОВМЕЩЕННАЯ С КАРТОЙ (СХЕМОЙ) ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ И ЗЕМЕЛЬ. М 1:20 000.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Существующее положение	Первая очередь срок до 2015г	Расчетный срок до 2030г	
			Административные границы
			Граница Буйского района
			Граница Сусанинского района
			Граница Котовского сельского поселения
			Граница Сущевского сельского поселения
			Граница Шунгенского сельского поселения
			Граница Ярославской области
			Граница территории Сандогорского сельского поселения
			Предлагаемая граница территории Сандогорского сельского поселения
			Границы населенных пунктов
			Границы хозяйств
			Населенные пункты
с. САНДОГОРА			Административный центр сельского поселения
д.Ямково			Сельский населенный пункт
			Территориальные зоны
			Жилая зона застройки малоэтажными жилыми домами
			Жилая зона застройки многоквартирными жилыми домами
			Личное подсобное хозяйство
			Особоохраняемые территории
			Земли запаса
			Земли фонда перераспределения
			Дачные хозяйства, товарищества.
			Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
			Коммунально-складская зона
			Зона объектов инженерно-технической инфраструктуры
			Сельскохозяйственные производственные предприятия Ярославской обл.
			Земли Костромского района.
			Территория кладбища
			Земли ОГКУ "Костромское лесничество"
			Земли Сандогорского сельского поселения
			Земли сельхозназначения по праву владения в собственности и аренде
			Памятник природы "Мясковский"
			Реки, водоемы
			Растительность
			Леса
			Лес заболоченный
			Полосы древесных насаждений
			Пашня
			Пастбища
			Пастбища заболоченные
			Кустарники
			Кустарники заболоченные
			Луговая растительность
			Гидрография
			Водотоки (реки, ручьи)
			Болото
			Каналы
			Грунты
			Не разрабатываемые торфяные месторождения
			Резервные торфяные месторождения
			Разрабатываемые торфяные месторождения
			Дорожная сеть
			Дороги межрегионального значения III технической категории
			Дороги местного значения IV технической категории
			Дороги местного значения V технической категории:
			Дороги с улучшенным грунтовым покрытием
			Дороги местные грунтовые
			Дороги полевые
			Дорожно-уличная сеть
			Мосты
			Реконструкция Моста
			Мост пешеходный
			Объекты и сети электроснабжения
			ЛЭП 500 кВ
			ЛЭП 220 кВ
			ЛЭП 35кВ
			ЛЭП 10кВ
			Трансформаторная подстанция
			Объекты и сети газоснабжения
			ГРП
			Газопровод ø 108×10,0
			Газопровод ø 160×4,0

Предложения по переводу земель в иные категории

	В земли населенных пунктов из земель сельскохозяйственного назначения
	В земли особо охраняемых территории из земелью сельскохозяйственного назначения
	В земли личных подсобных хозяйств из земель сельскохозяйственного назначения
	В земли коллективных садов из земель сельскохозяйственного назначения

ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЙ

№ п/п	Наименование	Площадь, га
1	Земли ОГКУ "Костромское лесничество"	
2	Земли водного фонда	
2.1	Река Кострома	342,17
2.2	Река Андоба	64,03
2.3	Река Меза	60,14
2.4	Озера	44,42
2.5	Костромское водохранилище	136,15
3	Земли запаса	865,54
4	Земли фонда перераспределения	222,75
5	Земли природоохранного, природнозаповедного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения.	
5.1	Памятник природы "Мясковский"	180,0
5.2	База отдыха	4,27
5.3	Охотничий дом	2,78
6	Земли сельскохозяйственного назначения	
6.1	СПК "Сандогорское"	20,43
6.2	Соколова О.М.	138,31
6.3	Петров В.И.	215,47
6.4	Быстров А.В.	24,24
6.5	Фермерское хозяйство Левашова Е.К.	44,37
6.6	Гущина Е.А.	170,86
6.7	Малышев С.Л.	151,82
6.8	Скворцов	66,33
6.9	Фермерское хозяйство "Андоба"	37,41
6.10	ООО "Интеко"	102,05
6.11	Прочие землепользователи	348,15
7	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	59,96
8	Зона объектов инженерно-технической инфраструктуры	1,22
9	ОГКУ "Костромаавтодор":	
9.1	- автодорога Кострома-Сандогора	105,6
9.2	- подъезд к Мясково	0,9
9.3	- подъезд к Якково	2,9
9.4	- автодорога Фоминское-Пестенька	9,0
9.5	- подъезд к Фоминское	0,7
9.6	- автодорога Сандогора-Орлово	15,2
9.7	- автодорога Сандогора-Пустынь	26,1

ГРАНИЦА САНДОГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Площадь существующая,км2	Первая очередь срок до 2015г., га	Расчетный срок до 2030г., га
1	Сандогорское сельское поселение	505	506,4	

ПЕРЕЧЕНЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

№ п/п	Категория нас. п.	Наименование	Площадь существующая, га	Первая очередь срок до 2015г., га	Расчетный срок до 2030г., га
1	село	Сандогора	98,62	19,99	
2	деревня	Бугры	13,84	9,20	
3	хутор	Заозерье	3,61	0,54	
4	деревня	Колгора	25,13	22,73	
5	деревня	Колесово	11,58	21,34	
6	поселок	Мясково	68,96	51,08	
7	деревня	Молчаново	10,50	1,2	
8	деревня	Нужа	7,02	6,62	
9	деревня	Орлово	10,66	26,40	
10	деревня	Пестенька	12,11	28,30	
11	деревня	Подольново	17,31		
12	деревня	Пустынь	12,01	3,07	
13	деревня	Фефелово	11,46	18,20	
14	село	Фоминское	53,61	29,40	
15	деревня	Починок Чапков	24,52	21,05	
16	деревня	Шарыгино	6,15	5,00	
17	деревня	Шова	9,15		
18	деревня	Якково	34,0	25,62	
		Всего:	**430,24**	**289,74**	

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Лобанова			
ГИП		Веселов			
ГАП		Пехтерева			
Н.контроль		Леднева			

Муниципальный контракт № 30-11 от 24.06.2011г.

Генеральный план Сандогорского сельского поселения Крстромского муниципального района Костромской области

Положения о территориальном планировании

Стадия	Лист	Листов
П	3	

Карта(схема) административных границ муниципального образования, совмещенная с картой (схемой)Границ территории и земель. М 1:20000

ООО "ПЕРСПЕКТИВА" г.Кострома
Свидетельство СРО
№ П-008-4401053449-28092011-234