

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

|  |
| --- |
| Бюллетень выходит **№ 6 от 12 мая 2017 года**  с 1 июля 2006 года |

|  |
| --- |
| Учредитель: Совет депутатов Сандогорского сельского поселения,  Костромского муниципального района, Костромской области. Тираж 10 экз. |

**Содержание**

**Информация о проведении аукциона по продаже муниципального имущества** …………………1

\*\*\*\*\*

Администрации Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже муниципального имущества

**1. Наименование муниципального органа, принявшего решение об условиях приватизации муниципального имущества, реквизиты решения**

Аукцион проводится на основании Распоряжения администрации Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области № 21-р от 18.05.2017 г. – **26.06.2017 в 10:00** по адресу: Костромская область, Костромской район, с. Сандогора, ул. Молодежная, д. 7

**2. Наименование и характеристика муниципального имущества**

Лот № 1 - **автомобиль** марки ВАЗ 21053, идентификационный номер (VIN): ХТА21053041991537, год выпуска – 2003г., модель, № двигателя: 2103 № 7521365, шасси №: отсутствует, кузов (кабина): № ХТА21053041991537, цвет: темно-бордовый, ПТС – 44 ОО № 064160, выдан 27.07.2016 отделением № 2 МРЭО ГИБДД УМВД России по Костромской области.

Лот № 2 – **металлический гараж** общей площадью 15.0 кв.м.**,** расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, с. Сандогора, ул. Центральная,

**3. Способ приватизации муниципального имущества**

Аукцион - открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене имущества.

**4. Начальная цена продажи муниципального имущества**

Начальная цена продажи имущества

Лот № 1- **41000 рублей** (сорок одна тысяча рублей) без учета НДС, НДС - **9000 рублей** (девять тысяч рублей), сумма задатка **8200** **рублей** (Восемь тысяч двести рублей), шаг аукциона – **1230 рублей** (Одна тысяча двести тридцать рублей)

Лот № 2 - **13120 рублей** (Тринадцать тысяч сто двадцать рублей) без учета НДС, НДС – **2880 рублей** (Две тысячи восемьсот восемьдесят рублей), сумма задатка – **2624 рубля** (Две тысячи шестьсот двадцать четыре рубля), шаг аукциона – **394 рубля** (Триста девяносто четыре рубля)

**5. Форма подачи предложений о цене муниципального имущества**

Предложения о цене муниципального имущества подаются участниками аукциона отрыто в ходе проведения торгов.

**6. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов**

Форма платежа — единовременная, оплата имущества производится в течении 5 (пяти) банковских дней с момента заключения договора купли-продажи имущества. Кроме того, покупатель самостоятельно исчисляет и уплачивает налог на добавленную стоимость, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Денежные средства должны быть внесены единовременно в безналичном порядке на счет Продавца: № 40101810700000010006 Отделение Кострома г. Кострома, БИК 043469001. Получатель платежа: УФК по Костромской области (Администрация Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области ЛС 04413001420, ИНН 4414010787, КПП 440101001, ОКТМО 34614432. КБК 1 14 02053 10 0000 410

**7. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов**

Для участия в аукционе претендент вносит задатокна счет по следующим реквизитам: УФК по Костромской области (Администрация Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области ЛС 05413001420, ИНН 4414010787, КПП 440101001, Р/счет 40302810034693000024 Отделение Кострома г. Кострома, БИК 043469001, ОКТМО 34614432.

      Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

    Задаток должен поступать на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок, т.е. до 20**.06.2017 года (включительно).** Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца. Факт поступления от претендентов задатков подтверждается на основании выписки с соответствующего счета продавца.

Сумма задатка возвращается претенденту в безналичном порядке в следующих случаях и сроки:

1) если претендент не признан победителем аукциона - в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона;

2) если претендент отзывает свою заявку до даты окончания приема заявок - не позднее, чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

3) если претендент отзывает свою заявку позднее даты окончания приема заявок - в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона;

4) если претендент не признан участником аукциона, - в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

**8. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений**

Для участия в аукционе претендент представляет Продавцу заявку по утвержденной Продавцом форме и прилагаемые к ней документы.

     Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к нему документами принимаются по адресу: с. Сандогора, ул. Молодежная, д.7,  по рабочим дням **с 26.05.2017г. по 20.06. 2017 г. включительно** с 08:00 до 17.00, перерыв с 12:00 до 13:00.

      Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

     До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

**9. Исчерпывающий перечень представляемых документов**

1) заявка по утвержденной Продавцом форме (в 2-х экземплярах);

2) если заявка подается уполномоченным представителем претендента:

надлежащим образом оформленную доверенность на имя представителя;

паспорт представителя (копия паспорта);

**Претендентами дополнительно представляются следующие документы:**

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

По истечении установленного срока приема заявок и документов Продавец рассматривает поступившие заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет Продавца установленных сумм задатков. По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона. К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые в соответствии со статьей 5 Федерального закона Российской Федерации «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, задатки которых поступили на счет Продавца в установленный срок. Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Признание претендентов участникамиаукциона состоится 21.06.2017 г. в 10 час.00 мин, данное решение оформляется протоколом**.**

По результатам рассмотрения документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении 22.06.2017 с 13.00 до 17.00 по адресу: Костромской район, с. Сандогора, ул. Молодежная, д.7 путем вручения им под расписку соответствующего уведомления.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

**10. Срок заключения договора купли-продажи муниципального имущества**

Договор купли-продажи муниципального имущества заключается между Продавцом и победителем аукциона не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

**11. Порядок ознакомления с иной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества**

С иной информацией, характеристиками выставляемого на продажу имущества, а также с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться в администрации Сандогорского сельского поселения: с. Сандогора, ул. Молодежная, д.7, на официальном сайте администрации Сандогорского сельского поселения [www.sandogora.ru](http://www.sandogora.ru), администрации Костромского района Костромской области [www.admkr.ru](http://www.admkr.ru/) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

**12. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества**

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

**13. Порядок определения победителя аукциона**

Победителем аукциона признается участник, предложивший более высокую цену. Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

**14. Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества**

Подведение итогов продажи муниципального имущества состоится          **26.06.2017 г. в 10.30** часов по московскому времени (день проведения аукциона) в администрации Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области с. Сандогора, ул. Молодежная, д.7.

**15. Требования к оформлению представляемых документов**

Представляемые претендентами документы должны соответствовать законодательству Российской Федерации.

Документы оформляются на русском языке.

Не подлежат рассмотрению документы исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки иные не оговоренные в них исправления.

Телефон для справок

(4942) 66-93-36, 66-93-86

Глава администрации

Сандогорского сельского поселения: А.А. Нургазизов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Адрес издательства**:  *Костромская область,*  *Костромской район,*  *с. Сандогора,*  *ул. Молодежная д.7* | **Контактный телефон**  *669-336* | **Ответственный за выпуск**  *И.Б. Бондарева* |