

Утвержден  
решением конференции граждан  
учредителей общественной организации  
территориального общественного  
самоуправления «Мисково»  
Сандогорского сельского поселения  
Костромского муниципального района  
Костромской области  
от «03» октября 2018 №1  
от «01» мая 2023 №1

**УСТАВ**  
**Общественной организации**  
**территориального общественного самоуправления**  
**«Мисково» Сандогорского сельского поселения**  
**Костромского муниципального района Костромской области**

**I. Общие положения**

1.1. Общественная организация территориальное общественное самоуправление «Мисково» Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области (далее – ОО ТОС «Мисково») - самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. Правовую основу осуществления ОО ТОС «Мисково» в Сандогорском сельском поселении составляют действующее федеральное законодательство, устанавливающее общие принципы организации местного самоуправления, Устав муниципального образования Сандогорское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области, Положение о территориальном общественном самоуправлении в Сандогорском сельском поселении (далее – Положение о ОО ТОС «Мисково»).

1.3. Полное наименование: Общественная организация территориальное общественное самоуправление «Мисково» Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области.

1.4. Сокращенное наименование: ОО ТОС «Мисково».

1.5. Место нахождения ОО ТОС «Мисково»: Костромская область, Костромской район, поселок Мисково.

Место нахождения постоянно действующего руководящего органа ОО ТОС «Мисково» находится по адресу: 156514, Костромская область, Костромской район, поселок Мисково, улица Некрасова, дом 13а.

1.6. ОО ТОС «Мисково» является юридическим лицом, созданным в организационно-правовой форме Общественной организации, и подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке.

1.7. ОО ТОС «Мисково» имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и

Управление  
Министерства юстиции  
Российской Федерации по  
Костромской области

осуществлять имущественные и неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.8. ОО ТОС «Мисково» вправе в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.9. ОО ТОС «Мисково» имеет печать с ее полным наименованием на русском языке; вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием.

## II. Территория и Участники ОО ТОС «Мисково»

2.1. Территориальное общественное самоуправление в соответствии с настоящим Уставом осуществляется в пределах следующей территории проживания граждан: д. Колесово, д. п. Мисково, д. Нукша, д. Орлово, д. Подольново, д. Починок-Чапков, с. Сандогора, с. Фоминское, д. Ямково Костромского муниципального района Костромской области»

2.2. Границы территории, на которой осуществляется ОО ТОС «Мисково», установлены решением Совета депутатов № 105 от 29.12.2022 года.

2.3. В осуществлении ОО ТОС «Мисково» вправе принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории ОО ТОС «Мисково», достигшие шестнадцатилетнего возраста.

Граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, не проживающие на территории ОО ТОС «Мисково», но имеющие на указанной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний (конференций) граждан с правом совещательного голоса.

Иностранные граждане, достигшие шестнадцатилетнего возраста и проживающие на указанной территории, вправе принимать участие в осуществлении ОО ТОС «Мисково» в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

2.4. Лица, указанные в пункте 2.3 настоящего Устава (далее - граждане), вправе инициировать создание ОО ТОС «Мисково» на соответствующей территории, принимать участие в собраниях (конференциях) граждан, избирать и быть избранными в окружной комитет ОО ТОС «Мисково».

## III. Цели создания, задачи, формы и основные направления деятельности ОО ТОС «Мисково»

3.1. Основной целью ОО ТОС «Мисково» является самостоятельное осуществление гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения.

3.2. В целях самостоятельного осуществления гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения ОО ТОС «Мисково» решает следующие задачи:

1) защита прав и законных интересов жителей поселка Мисково и деревни Ямково Костромского муниципального района Костромской области;

2) содействие в проведении мероприятий и работ, организуемых и проводимых органами местного самоуправления Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области;

3) оказание содействия в установленном законом порядке правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории ОО ТОС «Мисково»;

4) работа с детьми и подростками, содействие в организации отдыха детей в каникулярное время, содействие в организации детских клубов на территории ОО ТОС «Мисково»;

5) внесение предложений в органы местного самоуправления Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области по вопросам, затрагивающим интересы граждан, по использованию земельных участков на территории ОО ТОС «Мисково» под детские и оздоровительные площадки, скверы, площадки для выгула собак, а также для других общественно полезных целей;

6) содействие общественному контролю над санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью на территории ОО ТОС «Мисково»;

7) подготовка населения к преодолению последствий стихийных бедствий, экологических, техногенных или иных катастроф, к предотвращению несчастных случаев;

8) содействие в оказании помощи пострадавшим в результате стихийных бедствий, экологических, техногенных или иных катастроф, социальных, национальных, религиозных конфликтов, беженцам и вынужденным переселенцам;

9) охрана окружающей среды и защита животных;

10) содействие в охране и в соответствии с установленными требованиями содержание объектов (в том числе зданий, сооружений) и территорий, имеющих историческое, культовое, культурное или природоохранное значение, и мест захоронений;

11) оказание юридической помощи на безвозмездной или на льготной основе гражданам и Общественным организациям и правовое просвещение населения, деятельность по защите прав и свобод человека и гражданина;

12) профилактика социально опасных форм поведения граждан;

13) благотворительная деятельность, а также деятельность в области содействия благотворительности и добровольчества;

14) деятельность в области образования, просвещения, науки, культуры, искусства, здравоохранения, профилактики и охраны здоровья граждан, пропаганда здорового образа жизни, улучшения морально-психологического состояния граждан, физической культуры и спорта и содействие указанной деятельности, а также содействие духовному развитию личности.

15) участие в работах по благоустройству территории ОО ТОС «Мисково»;

16) информирование населения о решениях органов местного самоуправления Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, принятых по предложению или при участии ОО ТОС «Мисково»;

17) содействие работе формирований по обеспечению пожарной безопасности на территории ОО ТОС «Мисково»;

18) решение иных задач, не противоречащих действующему законодательству и настоящему Уставу.

### 3.3. ОО ТОС «Мисково» обладает следующими полномочиями:

1) использовать в установленном порядке право правотворческой инициативы в органах местного самоуправления Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области;

2) создавать объекты коммунально-бытового назначения на территории ОО ТОС «Мисково» в соответствии с действующим законодательством за счет средств бюджета Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области и иных бюджетных средств (далее - бюджетные средства), собственных средств, добровольных взносов, пожертвований юридических и физических лиц;

3) осуществлять функции заказчика, заказчика - застройщика по строительным и ремонтным работам, производимым за счет бюджетных средств, собственных средств на объектах ОО ТОС «Мисково» и иных объектах на территории ОО ТОС «Мисково»;

4) избирать (формировать) в соответствии с муниципальными правовыми актами и настоящим Уставом органы территориального общественного самоуправления (в дальнейшем – органы ОО ТОС «Мисково»), утверждать штатное расписание и порядок оплаты труда работников органов ОО ТОС «Мисково»;

5) осуществлять иные полномочия, не противоречащие действующему законодательству и служащие достижению уставных целей.

## IV. Члены ОО ТОС «Мисково». Условия и порядок приобретения и утраты членства

4.1. Членами ОО ТОС «Мисково» могут быть граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, не проживающие на территории ОО ТОС «Мисково», но имеющие на указанной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, иностранные граждане, достигшие шестнадцатилетнего возраста и проживающие на указанной территории, так и юридические лица – общественные объединения, признающие программные документы и Устав ОО ТОС «Мисково».

4.2. Условием членства в ОО ТОС «Мисково» является: добровольное изъяленное желание стать членом ОО ТОС «Мисково» на основании личного письменного заявления вступающего.

4.3. Принятие в состав ОО ТОС «Мисково» новых членов (физических лиц) осуществляется на основании: заявления вступающего в члены, в индивидуальном порядке.

Прием в члены ОО ТОС «Мисково» юридических лиц осуществляется органом управления ОО ТОС «Мисково» на основании решения о вступлении уполномоченного органа вступающего юридического лица, копии свидетельства о регистрации и устава.

4.4. Новый член принимается в ОО ТОС «Мисково» при представлении необходимых документов, указанных в п.4.3, и выполнения условий, указанных в п.4.2 устава, по решению общего собрания членов ОО ТОС «Мисково».

4.5. Основания для выхода из состава ОО ТОС «Мисково» или утраты членства (исключения из членов):

4.5.1. Добровольный выход из членов осуществляется по личному письменному заявлению в орган управления ОО ТОС «Мисково». В этом случае членство прекращается автоматически с момента подачи заявления.

4.5.2. За совершение действий, дискредитирующих ОО ТОС «Мисково», уклонение от уплаты членских взносов, нарушение действующего законодательства РФ, Устава, решений руководящих органов ОО ТОС «Мисково». В этом случае членство прекращается с момента принятия решения об исключении руководящим органом ОО ТОС «Мисково». Решение об исключении может быть обжаловано в контрольно-ревизионный орган в течение 10 дней со дня принятия решения об исключении. В этом случае членство прекращается с момента рассмотрения жалобы.

4.5.3 Членство в ОО ТОС «Мисково» автоматически прекращается в случае смерти, утраты гражданства РФ, признания в установленном законом порядке недееспособным, осуждения за совершение преступления на основании вступившего в законную силу приговора суда.

4.6. Оформление выхода из членов ОО ТОС «Мисково» производится в течение 5 дней с момента представления необходимых документов и выполнения требований, указанных в п.4.5.1 устава, по решению общего собрания членов ОО ТОС «Мисково».

4.7. Оформление исключения из состава ОО ТОС «Мисково» или утраты членства производится в течение 10 дней с момента представления необходимых документов или иных обстоятельств, указанных в п.4.5.2 устава, по решению общего собрания членов ОО ТОС «Мисково».

## V. Права и обязанности членов ОО ТОС «Мисково»

5.1. Члены ОО ТОС «Мисково» вправе:

- участвовать в управлении делами ОО ТОС «Мисково» в порядке, установленном уставом и иными нормативными актами;
- избирать и быть избранными в руководящие и контрольно-ревизионные органы ОО ТОС «Мисково»;
- в установленном порядке получать информацию о деятельности ОО ТОС «Мисково» и знакомиться с ее бухгалтерской и иной документацией;
- передавать ОО ТОС «Мисково» имущество или права пользования имуществом, нематериальные права.
- обжаловать решения органов ОО ТОС «Мисково», влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом;
- требовать, действуя от имени ОО ТОС «Мисково», возмещения причиненных организацией убытков;

- оспаривать, действия от имени ОО ТОС «Мисково», совершенные ею сделки по основаниям, предусмотренным статьей 174 ГК РФ или законами о корпорациях отдельных организационно-правовых форм, и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок организации;
- члены ТОС могут иметь и другие права, предусмотренные законом или учредительным документом организации;
- член ТОС или организация, требующие возмещения причиненных организации убытков (статья 53.1 ГК РФ) либо признания сделки организации недействительной или применения последствий недействительности сделки, должны принять разумные меры по заблаговременному уведомлению других участников ТОСа и в соответствующих случаях организации о намерении обратиться с такими требованиями в суд, а также предоставить им иную информацию, имеющую отношение к делу. Порядок уведомления о намерении обратиться в суд с иском может быть предусмотрен действующим законодательством РФ и учредительным документом организации.

Члены ТОС, не присоединившиеся в порядке, установленном процессуальным законодательством, к иску о возмещении причиненных организации убытков (статья 53.1 ГК РФ) либо к иску о признании недействительной совершенной организацией сделки или о применении последствий недействительности сделки, в последующем не вправе обращаться в суд с тождественными требованиями, если только суд не признает причины этого обращения уважительными;

- если иное не установлено настоящим Кодексом, член ТОС, утративший помимо своей воли в результате неправомерных действий других членов или третьих лиц права участия в ней, вправе требовать возвращения ему доли участия, перешедшей к иным лицам, с выплатой им справедливой компенсации, определяемой судом, а также возмещения убытков за счет лиц, виновных в утрате доли. Суд может отказать в возвращении доли участия, если это приведет к несправедливому лишению иных лиц их прав участия или повлечет крайне негативные социальные и другие публично значимые последствия. В этом случае лицу, утратившему помимо своей воли права членства в организации, лицами, виновными в утрате доли участия, выплачивается справедливая компенсация, определяемая судом;
- член организации осуществляет корпоративные права, предусмотренные пунктом 1 статьи 65.2 ГК РФ, в порядке, установленном уставом ОО ТОС «Мисково». Он также вправе на равных началах с другими членами организации безвозмездно пользоваться оказываемыми ею услугами.

5.2. Член ОО ТОС «Мисково» вправе по своему усмотрению выйти из ТОСа. При выходе член ОО ТОС «Мисково» не вправе требовать возврата ему внесенного им имущества, прекращения предоставленных им прав пользования имуществом и (или) нематериальных прав, а также передачи ему части имущества организации. В отношении исключенного члена или утратившего членство ОО ТОС «Мисково» применяются правила, применяемые к членам, выходящим из ТОСа по своему усмотрению.

5.3. Вступление в ОО ТОС «Мисково» нового члена не может быть обусловлено его ответственностью по обязательствам ОО ТОС «Мисково», возникшим до его вступления.

5.4. Члены ОО ТОС «Мисково» обязаны:

- соблюдать положения устава ОО ТОС «Мисково», иных нормативных актов ТОСа, выполнять решения руководящих органов ТОСа;
- участвовать в образовании имущества ОО ТОС «Мисково» в необходимом размере в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены ГК РФ, другим законом или учредительным документом ОО ТОС «Мисково»;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности ОО ТОС «Мисково»;
- участвовать в принятии решений, без которых организация не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений;
- не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда ОО ТОС «Мисково»;
- не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создан ОО ТОС «Мисково».
- Члены ТОСа могут нести и другие обязанности, предусмотренные законом или учредительным документом ОО ТОС «Мисково».
- своевременно и в полном объеме выполнять взятые на себя по отношению к ТОС обязательства;
- предоставлять информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью ТОСа;

5.5. Члены ОО ТОС «Мисково» могут иметь также иные права и нести иные обязанности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, иными нормативными документами ОО ТОС «Мисково», а также заключенными с ТОСом договорами.

## VI. Органы управления ОО ТОС «Мисково»

6.1. Высшим органом управления ОО ТОС «Мисково» является конференция граждан (собрание делегатов).

6.2. Собрание делегатов конференции граждан может созываться органами местного самоуправления Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, окружным комитетом ОО ТОС «Мисково» или инициативными группами граждан по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

6.3. При принятии решения о проведении собрания инициатор проведения собрания обязан оповестить жителей, проживающих на территории ОО ТОС «Мисково» о месте, дате и времени проведения собрания и выносимых на рассмотрение вопросах, не менее чем за 10 дней до ее проведения. Инициатор проведения собрания, используя различные формы, заранее знакомит жителей с материалами, относящимися к вопросам, выносимым на рассмотрение собрания.

Собрание граждан считается правомочным, если в нем принимают участие не менее половины жителей, проживающих на территории ОО ТОС «Мисково», достигших шестнадцатилетнего возраста.

6.4. При принятии решения о проведении конференции инициатор проведения конференции обязан оповестить делегатов, уполномоченных жителями, проживающими на территории ОО ТОС «Мисково» о месте, дате и времени проведения конференции выносимых на рассмотрение вопросах, не менее чем за 10 дней до ее проведения. Инициатор проведения конференции, используя различные формы, заблаговременно знакомит жителей с материалами, относящимся к вопросам и выносимым на рассмотрение конференции.

Делегаты для участия в конференции выбираются на общих собраниях граждан соответствующей территории. Полномочия делегата подтверждается протоколом (петиционным листом) удостоверенным подписями лиц делегировавших своих полномочия.

Конференция правомочна, если в ней принимает участие не менее 2/3 делегатов представляющих не менее половины жителей, проживающих на территории ОО ТОС «Мисково», достигших шестнадцатилетнего возраста.

6.5. К исключительным полномочиям собрания (конференции) граждан относятся:

6.5.1. установление и внесение изменений в структуру органов ОО ТОС «Мисково»;

6.5.2. принятие Устава, внесение в него изменений и дополнений;

6.5.3. образование (избрание) органов ОО ТОС «Мисково»;

6.5.4. определение основных направлений деятельности ОО ТОС «Мисково»;

6.5.5. утверждение сметы доходов и расходов ОО ТОС «Мисково» и отчета о ее исполнении;

6.5.6. рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ОО ТОС «Мисково», отзыв членов органов ОО ТОС «Мисково»;

6.5.7. избрание Председателя Окружного комитета ОО ТОС «Мисково» и Председателя Контрольного органа (ревизионной комиссии) ОО ТОС «Мисково».

6.6. К компетенции собрания (конференции) граждан также относится:

6.6.1. принятие решения о прекращении деятельности ОО ТОС «Мисково»;

6.6.2. внесение проектов муниципальных правовых актов в органы местного самоуправления Сандогорского сельского поселения;

6.6.3. принятие решения о вступлении ОО ТОС «Мисково» в ассоциации (союзы общественного самоуправления);

6.6.4. решение иных вопросов, не противоречащих действующему законодательству.

6.7. Решения собрания (конференции) принимаются большинством голосов присутствующих граждан (за исключением решений по пунктам 4.5.1.-4.5.7., 4.6.1-

Устава), оформляются протоколом и в течение 10 дней доводятся до сведения органов местного самоуправления Сандогорского сельского поселения.

Решения собрания (конференции) по пунктам 4.5.1.-4.5.7., 4.6.1. принимаются не менее чем 2/3 голосов присутствующих граждан.

Решения собраний (конференций) граждан для окружного комитета ОО ТОС «Мисково» носят обязательный характер.

Решения собраний (конференций) граждан, принимаемые в пределах настоящего Устава, носят рекомендательный характер для органов государственной власти, органов местного самоуправления Сандогорского сельского поселения и граждан, проживающих на территории ОО ТОС «Мисково».

Решения, принимаемые на собраниях (конференциях) граждан, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, не могут носить обязательный характер.

6.8. В целях осуществления территориального общественного самоуправления в период между собраниями граждан (конференциями граждан) в ОО ТОС «Мисково» создаются следующие органы ТОС:

1) исполнительно – распорядительный орган – Окружной комитет ОО ТОС «Мисково»;

2) контрольный орган – Ревизионная комиссия ОО ТОС «Мисково».

6.9. Окружной комитет ОО ТОС «Мисково» состоит из 5 человек, избираемых на собрании (конференции) граждан открытым голосованием сроком на 2 года. Собрание (конференция) ОО ТОС «Мисково» 2/3 голосов избирает из состава окружного комитета ТОС Председателя окружного комитета ОО ТОС «Мисково», иных должностных лиц ОО ТОС «Мисково», установленных настоящим Уставом.

6.10. Окружной комитет ОО ТОС «Мисково» подконтролен и подотчетен собранию (конференции) граждан. Окружной комитет ОО ТОС «Мисково» и отчитывается о своей деятельности, не реже одного раза в год на собрании (конференции) граждан.

6.11. Членом окружного комитета ОО ТОС «Мисково» может быть избран гражданин, достигший восемнадцатилетнего возраста, проживающий на территории ОО ТОС «Мисково» и давший согласие на выдвижение своей кандидатуры в окружной комитет ОО ТОС «Мисково». Член окружного комитета ОО ТОС «Мисково» вправе в любое время добровольно сложить с себя обязанности члена окружного комитета ОО ТОС «Мисково», письменно уведомив об этом окружной комитет ОО ТОС «Мисково» в срок.

6.12. Заседания окружного комитета ОО ТОС «Мисково» проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц в соответствии с утвержденным планом работы окружного комитета ОО ТОС «Мисково». Повестка дня заседания утверждается окружным комитетом ОО ТОС «Мисково».

Внеочередные заседания окружного комитета ОО ТОС «Мисково» созываются Председателем ОО ТОС «Мисково» или в ином порядке, установленном настоящим Уставом.

Заседания окружного комитета ОО ТОС «Мисково» ведет Председатель окружного комитета ОО ТОС «Мисково» или один из его членов, уполномоченных окружным комитетом ОО ТОС «Мисково».

Заседание окружного комитета ОО ТОС «Мисково» считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от числа его членов. Решения окружного комитета ОО ТОС «Мисково» принимаются большинством голосов от установленного

числа членов окружного комитета ОО ТОС «Мисково» путем открытого голосования. При равенстве голосов решающее значение имеет голос Председателя окружного комитета ОО ТОС «Мисково». На заседании окружного комитета ОО ТОС «Мисково» ведётся протокол заседания, подписываемый председательствующим на заседании и двумя членами окружного комитета ОО ТОС «Мисково». Решения окружного комитета ОО ТОС «Мисково» оформляются выписками из протокола заседания окружного комитета ОО ТОС «Мисково» и подписываются Председателем окружного комитета ОО ТОС «Мисково» или лицом его замещающим в соответствии с настоящим Уставом.

#### 6.13. Окружной комитет ОО ТОС «Мисково»:

- обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан;
- осуществляет хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ОО ТОС «Мисково»;
- вносит в органы местного самоуправления Сандогорского сельского поселения проекты муниципальных правовых актов, принятых собранием (конференцией) граждан;
- осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления Сандогорского сельского поселения на основе заключаемых между ними договоров и соглашений;
- осуществляет иные функции, предусмотренные действующим законодательством, Уставом муниципального образования Сандогорское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области, Положением о ОО ТОС «Мисково», нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Сандогорского сельского поселения.

#### 6.14. Полномочия окружного комитета ОО ТОС «Мисково» прекращаются досрочно:

- в случае принятия собранием (конференцией) граждан решения о роспуске окружного комитета ОО ТОС «Мисково»;
- в случае принятия окружной комитетом ОО ТОС «Мисково» решения о самороспуске. При этом решение о самороспуске принимается не менее чем 2/3 голосов от установленного числа членов окружного комитета ОО ТОС «Мисково»;
- в случае вступления в силу решения суда о неправомочности данного состава окружного комитета ОО ТОС «Мисково».

В случае досрочного прекращения полномочий окружного комитета ОО ТОС «Мисково» органами местного самоуправления Сандогорского сельского поселения созывается собрание (конференция) граждан, на котором избирается новый состав окружного комитета ОО ТОС «Мисково».

#### 6.15. Председатель окружного комитета ОО ТОС «Мисково» избирается на 2 года, и:

- представляет ОО ТОС «Мисково» в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления Сандогорского сельского поселения, физическими и юридическими лицами;
- председательствует на заседаниях окружного комитета ОО ТОС «Мисково»;
- организует деятельность окружного комитета ОО ТОС «Мисково»;
- организует подготовку и проведение собраний (конференций) граждан, осуществляет контроль над реализацией принятых на них решений;
- информирует органы местного самоуправления Сандогорского сельского поселения о деятельности ОО ТОС «Мисково»;
- подписывает протоколы заседаний и выписки из протокола заседаний окружного комитета ОО ТОС «Мисково», другие документы окружного комитета ОО ТОС «Мисково»;
- подписывает от лица ОО ТОС «Мисково» доверенности, хозяйственные и иные договоры, бухгалтерские, финансовые и иные документы;
- действует от имени ОО ТОС «Мисково» без доверенности;
- решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции собранием (конференцией) граждан, органами местного самоуправления Сандогорского сельского поселения.

6.16. Ревизионная комиссия ОО ТОС «Мисково» образуется (избирается) собранием (конференцией) граждан для осуществления контроля за исполнением органами ОО ТОС «Мисково» решений собрания (конференции) граждан, контроля финансово – хозяйственной деятельности органов ОО ТОС «Мисково» и должностных лиц ОО ТОС «Мисково».

Контрольный орган ОО ТОС «Мисково» состоит из 3 членов, избираемых собранием (конференцией) граждан путем открытого голосования из числа кандидатов, выдвинутых участниками собрания сроком на 2 года. Членом Ревизионной комиссии ОО ТОС «Мисково» может быть избран гражданин, достигший возраста 18 лет.

Члены Ревизионной комиссии ОО ТОС «Мисково» не могут быть одновременно членами окружного комитета ОО ТОС «Мисково».

6.17. Председатель ревизионной комиссии ОО ТОС «Мисково» избирается собранием (конференцией) граждан из числа членов ревизионной комиссии ОО ТОС «Мисково». Председатель организует деятельность ревизионной комиссии ОО ТОС «Мисково», представляет её в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями и организациями независимо от форм собственности, а также гражданами.

#### 6.18. Ревизионная комиссия ОО ТОС «Мисково»:

- осуществляет проверки хозяйственной и финансовой деятельности органов ОО ТОС «Мисково» и должностных лиц ОО ТОС «Мисково», соблюдения ими порядка пользования и распоряжения имуществом ОО ТОС «Мисково»;

- раз в год составляет отчеты по результатам указанных проверок и представляет их на утверждение собранию граждан (конференции граждан) и (или) доводит их в иной форме до сведения граждан, проживающих на территории ОО ТОС «Мисково»;

- ежегодно, в срок до 1 марта, готовит и представляет на рассмотрение собрания граждан (конференции граждан) отчет о своей деятельности;

- обеспечивает надлежащее хранение отчетов о результатах указанных проверок и иных документов контрольного органа территориального общественного самоуправления.

6.19. Органы территориального общественного самоуправления и их члены, должностные лица ОО ТОС «Мисково», несут ответственность перед ОО ТОС «Мисково» за убытки, причиненные ОО ТОС «Мисково» их виновными действиями (бездействием), в соответствии с действующим законодательством.

## **VII. Имущество и финансово-хозяйственная деятельность ОО ТОС «Мисково»**

7.1. В собственности ОО ТОС «Мисково» может находиться имущество, не запрещённое в установленном порядке для собственности Общественных организаций, в том числе здания, сооружения, жилищный фонд, транспорт, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги, а также имущество, переданное органами местного самоуправления Сандогорского сельского поселения в обеспечение деятельности ОО ТОС «Мисково».

ОО ТОС «Мисково» может иметь в собственности, аренде или в бессрочном пользовании земельные участки.

7.2. Источниками формирования имущества ОО ТОС «Мисково» в денежной и иных формах являются:

- бюджетные средства, выделенные в установленном порядке;
- добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- доходы, получаемые от собственности;
- другие, не запрещенные или не ограниченные действующим законодательством поступления.

7.3. По решению Совета депутатов Сандогорского сельского поселения ОО ТОС «Мисково» могут выделяться средства бюджета сельского поселения на выполнение полномочий, переданных ОО ТОС «Мисково» на основании договора между органами ТОС и органами местного самоуправления.

7.4. Полученная ОО ТОС «Мисково» прибыль не подлежит распределению между гражданами, участниками ОО ТОС «Мисково».

7.5. ОО ТОС «Мисково» отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

7.6. Порядок отчуждения, передачи права собственности, объем и условия осуществления правомочий собственника устанавливаются действующим

законодательством и нормативными правовыми актами Совета депутатов Сандогорского сельского поселения.

7.7. Финансово-хозяйственная деятельность ОО ТОС «Мисково» осуществляется в соответствии со сметой доходов и расходов ОО ТОС «Мисково», утверждаемой в установленном настоящим Уставом порядке.

7.8. Проект сметы доходов и расходов ОО ТОС «Мисково» на очередной финансовый год составляется окружным комитетом ОО ТОС «Мисково» и утверждается собранием (конференцией) граждан. Окружной комитет ОО ТОС «Мисково» вправе вносить изменения и дополнения в смету доходов и расходов ОО ТОС «Мисково» с обязательным утверждением изменений и дополнений в течение шести месяцев очередным или внеочередным собранием (конференцией) граждан. Изменения и дополнения в смету доходов и расходов, вносимые окружной комитетом ОО ТОС «Мисково», не могут превышать 25 процентов суммы расходов утвержденной в установленном порядке сметы доходов и расходов ОО ТОС «Мисково».

## **VIII. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав**

8.1. Вопрос о внесении изменений и дополнений в устав ОО ТОС «Мисково» осуществляется по решению общего собрания членов организации квалифицированным большинством в две трети голосов присутствующих членов ОО ТОС «Мисково» при наличии кворума.

8.2. Изменения и дополнения к уставу, утвержденные общим собранием, подлежат государственной регистрации.

8.3. Государственная регистрация изменений и дополнений к уставу ОО ТОС «Мисково» осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

8.4. Изменения и дополнения к уставу ОО ТОС «Мисково» вступают в силу с момента их государственной регистрации.

## **IX. Порядок прекращения деятельности ОО ТОС «Мисково»**

9.1. Деятельность ОО ТОС «Мисково» прекращается на основании соответствующего решения собрания (конференции) граждан либо на основании решения суда.

9.2. В случае прекращения деятельности ОО ТОС «Мисково» бюджетные средства и имущество, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления Сандогорского сельского поселения, переходят в состав муниципальной собственности Сандогорского сельского поселения.

Иные финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на цели, определяемые решением собрания (конференции) граждан о прекращении деятельности ОО ТОС «Мисково», а в спорных случаях - в порядке, определяемом решением суда.

Управление  
Министерства юстиции  
Российской Федерации по  
Костромской области

9.3. Решение о прекращении деятельности ОО ТОС «Мисково» направляется главе администрации Сандогорского сельского поселения и в Совет депутатов Сандогорского сельского поселения.

## **X. Приостановление деятельности, реорганизация и ликвидация организации**

10.1. Деятельность ОО ТОС «Мисково» может быть приостановлена в соответствии со статьей 42 Федерального закона «Об общественных объединениях».

10.2. ОО ТОС «Мисково» может быть реорганизована в соответствии со статьей 25 Федерального закона «Об общественных объединениях».

10.3. ОО ТОС «Мисково» может быть ликвидирована добровольно в порядке, установленном статьями 61 – 64 Гражданского кодекса Российской Федерации, с учетом требований статей 18 – 21 Федерального закона «О некоммерческих организациях».

10.4. ОО ТОС «Мисково» может быть ликвидирована принудительно в соответствии со статьей 26 или статьей 44 Федерального закона «Об общественных объединениях».

10.5. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами ОО ТОС «Мисково». Правление прекращает свою деятельность.

10.6. При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в архивы администрации Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области; документы по личному составу (приказы, личные дела, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив администрации Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, на территории которого находится ОО ТОС «мисково». Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств ОО ТОС «Мисково» в соответствии с требованиями архивных органов.

10.7. При ликвидации ОО ТОС «Мисково» оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество, если иное не установлено Федеральным законом «О некоммерческих организациях» и иными федеральными законами, направляется на цели, в интересах которых она была создана, и (или) на благотворительные цели в порядке, определенном общим собранием ОО ТОС «Мисково».

10.8. В случае если использование имущества ликвидируемой Организации в соответствии с ее учредительными документами не представляется возможным, оно обращается в доход государства.

Управление  
Министерства юстиции  
Российской Федерации по  
Костромской области

Решение о государственной регистрации изменений, вносимых в устав Общественной организации территориальное общественное самоуправление «Мисково» Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области принято Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Костромской области 04.08.2023, учетный номер 4412010289.

Сведения о государственной регистрации изменений в устав Общественной организации территориальное общественное самоуправление «Мисково» Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области внесены в Единый государственный реестр юридических лиц 11.08.2023 за государственным регистрационным номером 2234400090758.

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью 14 листов.

И.о. начальника Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Костромской области

И.А. Шадрина

14.08.2023

