Д Е П У Т А Т С К И Й

В Е С Т Н И К



ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

|  |
| --- |
| Бюллетень выходит **№11 от 28 мая 2024 года**с 1 июля 2006 года |

|  |
| --- |
| Учредитель: Совет депутатов Сандогорского сельского поселенияКостромского муниципального района Костромской области. Тираж 5 экз.  |

**Содержание**

1. Постановление администрации Сандогорского Сельского поселения №44 от 28.05.2024 «О запрете купания в водоемах, расположенных на территории Сандогорского сельского поселения, в весенне-летний период 2024 года»;

2. Постановление администрации Сандогорского Сельского поселения №45 от 28.05.2024 «О введении особого противопожарного режима на территории Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области»

3. Постановление администрации Сандогорского Сельского поселения №46 от 28.05.2024 «О внесении изменений в постановление администрации Сандогорского сельского поселения от 28.10.2020 года № 40 «Об утверждении порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования утвержденного перечня муниципального имущества Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»(в редакции от 30.07.2021 г. № 40/1)»

4. Постановление администрации Сандогорского Сельского поселения №47 от 28.05.2024 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Сандогорское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области на 2024 - 2026 годы»

**\*\*\***

АДМИНИСТРАЦИЯ САНДОГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

 КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «28» мая 2024 года № 44 с. Сандогора

|  |  |
| --- | --- |
| О запрете купания в водоемах, расположенных на территории Сандогорского сельского поселения, в весенне-летний период 2024 года |  |

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 года №131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области в целях обеспечения безопасности, жизни и здоровья людей на водных объектах,

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Запретить купание в водоемах, расположенных на территории Сандогорского сельского поселения, в весенне-летний период 2024 года.

2. Рекомендовать руководителям предприятий, организаций, учреждений всех форм собственности, расположенных на территории Сандогорского сельского поселения, обеспечить проведение инструктажа среди работников и учащихся о запрете купания в реках и водоемах, расположенных на территории Сандогорского сельского поселения, и о правилах безопасного поведения людей на водных объектах.

3. Заместителю главы администрации Сандогорского сельского поселения Набиеву Н.А. организовать установку аншлагов около водоемов о запрете купания.

4. Специалисту по социальной работе Медведевой В.В. проводить активную разъяснительную работу среди детей, подростков, молодежи о возможных последствиях купания в реках и водоемах, не оборудованных для отдыха на воде и не соответствующих санитарным нормам.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию в «Депутатском вестнике».

Глава Сандогорского сельского поселения А.А. Нургазизов

**\*\*\***

АДМИНИСТРАЦИЯ САНДОГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

 КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «28» мая 2024 года №45 с. Сандогора

|  |  |
| --- | --- |
| О введении особого противопожарного режима на территории Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области  |  |

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 21 декабря 1994 года №69–ФЗ «О пожарной безопасности», статьей 10.1 Закона Костромской области от 22 ноября 2000 года № 124-ЗКО «О пожарной безопасности на территории Костромской области», в связи установившимися высокотемпературными погодными условиями, в целях предупреждения лесных, ландшафтных (природных) пожаров, связанных с горением сухой растительности, сжигания порубочных остатков, а также исключением случаев переходов огня при ландшафтных пожаров на населенные пункты,

 администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Ввести на территории населённых пунктов Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области с 00 часов.00 минут 29 мая 2024 года по 01 сентября 2024 года особый противопожарный режим.

2. Руководителям предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности на территории поселения:

- провести проверку противопожарного состояния подведомственных объектов, особое внимание обратить на исправность систем отопления и электрооборудования, принять меры к устранению выявленных недостатков;

- провести беседы, инструктажи на противопожарную тематику, и действиям в случае возникновения пожара;

- прилегающие территории подведомственных объектов очистить от сухой травы и сгораемого мусора;

- обеспечить объекты первичными средствами пожаротушения, системами оповещения людей о пожаре, организовать их охрану в нерабочее время;

- обеспечить беспрепятственный подъезд пожарной техники к местам пожаров и свободный доступ к источникам водозабора;

- привести в исправное состояние, обеспечить необходимым пожарно-техническим вооружением (ПТВ), горюче-смазочными материалами (ГСМ) имеющуюся пожарную и приспособленную для нужд пожаротушения технику.

3. Населению жилые дома и территории, прилегающие к ним, привести в надлежащее противопожарное состояние, очистить от сгораемого мусора, иметь на своей территории первичные средства пожаротушения.

4. Запретить устройство свалок, сжигание отходов, палы травы, разведение костров, использование мангалов и иных приспособлений для тепловой обработки пищи с помощью открытого огня.

5. Установить запрет на посещение гражданами лесов, за исключением граждан, трудовая деятельность которых связана с пребыванием в лесах; граждан, осуществляющих использование лесов в установленном законом порядке; граждан, пребывающих на лесных участках, предоставленных для осуществления рекреационной деятельности; граждан, пребывающих в лесах в целях осуществления в соответствии с действующим законодательством любительской и спортивной охоты, а также регулирования численности объектов животного мира.

6. Взрослому населению усилить контроль за детьми, не допускать их шалостей с огнём.

7. Активизировать пропаганду мер пожарной безопасности путём проведения сходов граждан, индивидуальных бесед, инструктажей по соблюдению требований пожарной безопасности.

8. Организовать патрулирование территории силами населения, администрации с целью выявления нарушений правил пожарной безопасности, пресечения разведения костров, сжигания отходов, сухой травы на территории Сандогорского сельского поселения с привлечение сил правопорядка, противопожарной деятельности, общественных организаций.

9. О фактах пожаров немедленно сообщать в пожарную часть (по сотовому телефону - 101, по стационарному телефону - 01), в администрацию поселения (тел. 8 (4942) 494-300), ЕДДС администрации Костромского муниципального района Костромской области (тел. 8 (49442) 45-32-42).

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

11. Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию на официальном сайте Сандогорского сельского поселения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Сандогорского сельского поселения |  | А.А. Нургазизов |

**\*\*\***

АДМИНИСТРАЦИЯ САНДОГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28 мая 2024 года №46 с. Сандогора

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в постановление администрации Сандогорского сельского поселения от 28.10.2020 года № 40 «Об утверждении порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования утвержденного перечня муниципального имущества Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»(в редакции от 30.07.2021 г. № 40/1) |  |

В целях реализации положения Федерального закона от 24.07.2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Закон Костромской области от 26 мая 2008 года №318-4-ЗКО «О развитии малого и среднего предпринимательства на территории Костромской области», улучшения условий развития малого и среднего предпринимательства на территории Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, руководствуясь Уставом Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области,

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Сандогорского сельского поселения от 28.10.2020 года № 40 «Об утверждении порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования утвержденного перечня муниципального имущества Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»(в редакции от 30.07.2021 г. № 40/1) следующие изменения:

- Приложение №3 «Перечень муниципального имущества Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» изложить в новой редакции.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Депутатский вестник».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Сандогорского

сельского поселения Нургазизов А.А.

|  |
| --- |
| Приложение №1УТВЕРЖДЕНПостановлением администрации Сандогорского сельского поселенияот 30.07.2021 г. № 40/1 |

**ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ, ЕЖЕГОДНОГО ДОПОЛНЕНИЯ И ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА САНДОГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИЕ САМОЗАНЯТЫМ ГРАЖДАНАМ, СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ САМОЗАНЯТЫХ ГРАЖДАН, СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

**I.Общие положения**

1. Настоящий Порядок определяет правила формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование самозанятым гражданам, субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки самозанятых граждан, субъектов малого и среднего предпринимательства (далее-Перечень), требования к имуществу, сведения о котором включаются в Перечень, в целях предоставления указанного имущества на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) самозанятым гражданам, субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки самозанятых граждан, субъектов малого и среднего предпринимательства (далее-организации инфраструктуры поддержки).

**II.Цели создания и основные принципы формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня**

1. В перечне содержатся сведения о муниципальном имуществе Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренном частью 1 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», предназначенном для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставка арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям инфраструктуры поддержки с возможностью отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Формирование Перечня осуществляется в целях:

1) Обеспечения доступности информации об имуществе, включенном в Перечень, для самозанятых граждан, субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций инфраструктуры поддержки.

2) Предоставления имущества, принадлежащего на праве собственности Сандогорскому сельскому поселению Костромского муниципального района Костромской области во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе возмездно, безвозмездно и по льготным ставкам арендной платы) самозанятым гражданам, субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям инфраструктуры поддержки.

3) Реализации полномочий в сфере оказания имущественной поддержки самозанятым гражданам, субъектам малого и среднего предпринимательства.

4) Повышения эффективности управления муниципальным имуществом, находящимся в собственности Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, стимулирования развития самозанятых граждан, малого и среднего предпринимательства на территории Сандогорского сельского поселения.

3. Формирование и ведение Перечня основывается на следующих основных принципах:

1) Достоверность данных об имуществе, включаемом в Перечень, и поддержание актуальности информации об имуществе, включенном в Перечень.

2) Ежегодная актуализация Перечня (до 1 ноября текущего года).

**III.Формирование, ведение Перечня, внесение в него изменений, в том числе ежегодное дополнение перечня**

1. Перечень, изменения и ежегодное дополнение в него утверждаются постановлением администрации Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области**.**

2. В Перечень вносятся сведения об имуществе, соответствующем следующим критериям:

1) Имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав самозанятых граждан, субъектов малого и среднего предпринимательства);

2) В отношении имущества федеральными законами не установлен запрет на передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду;

3) Имущество не является объектом религиозного назначения;

4) Имущество не требует проведения капитального ремонта или реконструкции, не является объектом незавершенного строительства;

5) Имущество не включено в действующий в текущем году и на очередной год акт о планировании приватизации муниципального имущества, принятый в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

6)Имущество не признано аварийным и подлежащим сносу;

7) Имущество не относится к жилому фонду или объектам сети инженерно-технического обеспечения, к которым подключен объект жилищного фонда;

8) Земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

9) Имущество не относится к вещам, которые теряют свои натуральные свойства в процессе использования (потребляемым вещам), к малоценному движимому имуществу, к имуществу срок службы которого составляет менее пяти лет или его предоставление в аренду на срок пять и более лет в соответствии с законодательством Российской Федерации не допускается, я также не является частью неделимой вещи.

3. Запрещается включение имущества, сведения о котором включены в Перечень, в проект акта о планировании приватизации муниципального имущества или в проект дополнений в указанный акт.

4. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области из Перечня, если в течение двух лет со дня включения сведений об указанном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от самозанятых граждан, субъектов МСП или организаций, образующих инфраструктуру поддержки самозанятых граждан, субъектов МСП не поступило:

- ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования имуществом, а также на право заключения договора аренды земельного участка от самозанятых граждан, субъектов МСП;

- ни одного предложения (заявления) о предоставлении имущества, включая земельные участки, в том числе без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных ФЗ от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Земельным кодексом РФ.

5. Сведения о муниципальном имуществе Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области подлежат исключению из Перечня, в следующих случаях:

1) В отношении имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области. В решении об исключении имущества из Перечня при этом указывается направление использования имущества и реквизиты соответствующего решения;

2) Право собственности Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

3) Прекращение существования имущества в результате его гибели или уничтожения;

4) Имущество признано в установленном законодательством Российской Федерации порядке не пригодным для использования в результате его физического или морального износа, аварийного состояния;

5) Имущество приобретено его арендатором в собственность в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6,8 и 9 п. 2 ст. 39.3. Земельного кодекса Российской Федерации;

6) Уполномоченный орган уведомляет арендатора о намерении принять решение об исключении имущества из Перечня в срок не позднее трех рабочих дней с даты получения информации о наступлении одного из оснований, указанных в пункте 5 настоящего порядка, за исключением подпункта 5.

**IV. Опубликование Перечня и предоставление сведений о включенном в него имуществе**

1.Уполномоченный орган:

1) Обеспечивает опубликование Перечня или изменений в Перечень в информационном бюллетене «Депутатский вестник» в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения по форме, согласно приложению 2 к настоящему Постановлению;

2)Осуществляет размещение Перечня на официальном сайте Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 3 рабочих дней со дня утверждения Перечня или изменений в Перечень по форме согласно Приложению 2 к настоящему Постановлению;

3) Предоставляет в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» сведения о Перечне и изменениях в него в порядке, по форме и в сроки, установленные приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 апреля 2016 года №264 «Об утверждении порядка предоставления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы предоставления и состава таких сведений».

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением администрации

Сандогорского сельского поселения

от 30.07.2021 г. № 40/1

**Форма ПЕРЕЧНЯ**

**муниципального имущества Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование самозанятым гражданам, субъектам малого**

**и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки**

**самозанятых граждан, субъектов малого и среднего предпринимательства**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес(местоположение) объекта [<1>](#P205) | Вид объекта недвижимости;тип движимого имущества [<2>](#P209) | Наименование объекта учета <3> | Сведения о недвижимом имуществе |
| Основная характеристика объекта недвижимости <4> |
| Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о недвижимом имуществе | Сведения о движимом имуществе  |
| Кадастровый номер <5> | Техническое состояние объекта недвижимости<6> | Категория земель <7> | Вид разрешенного использования <8> |
| Номер | Тип(кадастровый, условный, устаревший) | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Марка, модель | Год выпуска | Состав (принадлежности) имущества<9> |
| 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |

|  |
| --- |
| Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество |
| Для договоров аренды и безвозмездного пользования | Наименование правообладателя <11> | Наличие ограниченного вещного права на имущество <12> | ИНН правообладателя <13> | Контактный номер телефона <14> | Адрес электронной почты <15> |
| Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество <10> | Дата окончания срока действия договора (при наличии) |
| 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |

--------------------------------

<1> Указывается адрес (местоположение) объекта (для недвижимого имущества адрес в соответствии с записью в Едином государственном реестре недвижимости, для движимого имущества - адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, места его постоянного размещения, а при невозможности его указания - полный адрес места нахождения органа государственной власти либо органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).

<2> Для объектов недвижимого имущества указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, помещение, единый недвижимый комплекс; для движимого имущества указывается тип: транспорт, оборудование, инвентарь, иное движимое имущество.

<3> Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости согласно сведениям о нем в Кадастре недвижимости при наличии такого наименования, а при его отсутствии – наименование объекта в реестре государственного (муниципального) имущества. Если имущество является помещением, указывается его номер в здании. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости. Для движимого имущества указывается его наименование согласно сведениям реестра государственного (муниципального) имущества или технической документации.

<4> Основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

<5> Указывается кадастровый номер объекта недвижимости или его части, включаемой в перечень, при его отсутствии - условный номер или устаревший номер (при наличии).

<6> На основании документов, содержащих актуальные сведения о техническом состоянии объекта недвижимости, указывается одно из следующих значений: пригодно к эксплуатации; требует текущего ремонта; требует капитального ремонта (реконструкции, модернизации, иных видов работ для приведения в нормативное техническое состояние). В случае, если имущество является объектом незавершенного строительства указывается: объект незавершенного строительства.

<7>, <8> Для объекта недвижимости, включенного в перечень, указывается категория и вид разрешенного использования земельного участка, на котором расположен такой объект. Для движимого имущества данные строки не заполняются.

<9> Указывается краткое описание состава имущества, если оно является сложной вещью либо главной вещью, предоставляемой в аренду с другими вещами, предназначенными для ее обслуживания. В ином случае данная строчка не заполняется.

<10> Указывается «Да» или «Нет».

<11> Для имущества казны указывается наименование публично-правового образования, для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления указывается наименование государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения, за которым закреплено это имущество.

<12> Для имущества казны указывается: «нет», для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления указывается: «Право хозяйственного ведения» или «Право оперативного управления».

<13> ИНН указывается только для государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения.

<14>, <15> Указывается номер телефона и адрес электронной почты ответственного структурного подразделения или сотрудника правообладателя для взаимодействия с субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам заключения договора аренды имущества

Приложение №3

УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации

 Сандогорского сельского поселения

от 28 мая 2024 года №46

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**муниципального имущества Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района, подлежащего передаче во владение и (или) пользование самозанятым гражданам, субъектам малого и**

**среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки**

**самозанятых граждан, субъектов малого и среднего предпринимательства**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| /п | Адрес (местоположение) объекта <1> | Вид объекта недвижимости; <2> | Наименование объекта учета <3> | Сведения о недвижимом имуществе  | Сведения о недвижимом имуществе  | Сведения о движимом имуществе  | Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество |
| Основная характеристика объекта недвижимости <4> | Кадастровый номер <5> | Техническое состояние объекта недвижимости <6> | Категория земель <7> | Вид разрешенного использования <8> | Для договоров аренды и безвозмездного пользования | Наименование правообладателя <11> | Наличие ограниченного вещного права на имущество <12>  | ИНН правообладателя <13> | Контактный номер телефона <14> | Адрес электронной почты <15> |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м) | Номер | Тип (кадастровый, условный, устаревший) |  | Государственный регистрационный знак (при наличии) |  |  | Марка, модель | Год выпуска | Состав (принадлежнос-ти) имущества <9> | Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество <10> | Дата окончания срока действия договора (при наличии) |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 13 | 11 | 12 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Костромская область, Костромской район, с.Сандогора, ул.Центральная, д.6, пом.5 | НеЖилое помещение | Помещение №5 в д.6 |   |   |   | 44:07:100102:145 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | Костромская область, Костромской район, п.Мисково, ул. Некрасова, д.13, пом.3 | НеЖилое помещение | Комната №8 в помещении №3 в д.13 | 16 |  |  | 44:07:101702:451 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Костромская область, р-н. Костромской, д. Починок-Чапков, д. б/н | Сооружение | Силосная траншея на 400 тонн | 382.2 |  |  | 44:07:100201:131 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Костромская область, р-н. Костромской, д. Починок-Чапков, д. б/н | Нежилое здание | Коровник инв. № 0203 | 946.2 |  |  | 44:07:100201:133 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Костромская область, р-н. Костромской, д. Починок-Чапков, д. б/н | Нежилое здание | Коровник | 1086.4 |  |  | 44:07:100201:129 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Костромская область, р-н Костромской, д Починок-Чапков | Объект незавершенного строительства |  | 1145.4 |  |  | 44:07:100201:128 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

АДМИНИСТРАЦИЯ САНДОГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 28 мая 2024 года №47 с. Сандогора

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Сандогорское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области на 2024 - 2026 годы» |  |

В соответствии со статьей 179 [Бюджетного кодекса Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/901714433), статьей 14 [Федерального закона от 06.10.2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/901876063#7D20K3)», [Федеральным законом от 24.07.2007 года N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/902053196#64U0IK)», администрация Сандогорского сельского поселения

 ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Сандогорское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области на 2024 - 2026 годы» (приложение).

2. Постановление администрации Сандогорского сельского поселения от 23 июня 2021 года №36 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Сандогорское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области на 2021 - 2023 годы» считать утратившим силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Сандогорского сельского поселения |  | А.А. Нургазизов |

Приложение

Утверждена

постановлением администрации

Сандогорского сельского поселения

от 28 мая 2024 года №47

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

«РАЗВИТИЕ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

 НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ САНДОГОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

ПАСПОРТ

 муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Сандогорское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области»

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Наименование Программы | Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Сандогорское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области» (далее - Программа) |
| Заказчик Программы | Администрация муниципального образования Сандогорское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области |
| Исполнители Программы | Администрация муниципального образования Сандогорское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области |
| Основание для разработки Программы | - [Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/901876063#7D20K3)»;- [Федеральный закон от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/902053196#64U0IK)»;- Устав муниципального образования Сандогорское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области |
| Сроки исполнения Программы | 2024 - 2026 годы |
| Цель Программы | Обеспечение благоприятных условий развития субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования Сандогорское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области |
| Задачи Программы | - устранение административных барьеров, препятствующих развитию малого предпринимательства;- обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления с предпринимательскими структурами для совершенствования поддержки малого бизнеса;- оказание консультационных, информационных и юридических услуг субъектам малого предпринимательства;- привлечение малого и среднего предпринимательства к участию в приоритетных проектах, выполнению муниципальных заказов в различных сферах деятельности;- создание муниципальной нормативно-правовой базы, регулирующей вопросы развития и поддержки малого и среднего предпринимательства;- пропаганда и популяризация предпринимательской деятельности |
| Целевые показатели | - количество организаций (предпринимателей), которым оказана поддержка (единиц);- создано (сохранено) рабочих мест (единиц);- количество вновь созданных организаций (предпринимателей) |
| Источники финансирования Программы | Бюджет муниципального образования Сандогорское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | - Увеличение количества вновь создаваемых и сохранение действующих субъектов малого и среднего предпринимательства;- увеличение количества рабочих мест |
| Система организации контроля за исполнением Программы | Контроль за реализацией Программы осуществляется Администрацией муниципального образования Сандогорское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области |

**I. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

Малое и среднее предпринимательство играет важную роль в решении экономических и социальных задач муниципального образования Сандогорское сельское поселение. Развитие малого и среднего предпринимательства способствует насыщению потребительского рынка товарами и услугами, обеспечивает занятость населения, формирует конкурентную среду, что является неотъемлемым элементом современной рыночной системы хозяйствования. Значимость малого и среднего предпринимательства обусловлена его специфическими свойствами, ключевыми из которых являются оперативность и мобильность, способность гибко реагировать на изменения конъюнктуры рынка.

Ведение и развитие бизнеса на территории Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области осложняется традиционно сложившимися экономико-географическими особенностями, выражающимися в климатических условиях, особенностях трудовых и миграционных процессов (в частности, трудовая миграция), отдаленности от экономических центров Российской Федерации, финансовыми проблемами и недостаточной образованностью граждан в предпринимательской сфере.

Таким образом, необходимо выделить ряд проблем, сдерживающих развитие малого и среднего предпринимательства на территории Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области

1) низкая инициативность населения в сфере организации и развития собственного бизнеса;

2) недостаточно развитая система информационно-консультационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

3) высокие финансовые риски предпринимательской деятельности, связанные с затрудненным доступом субъектов малого и среднего предпринимательства к кредитным ресурсам;

4) недостаток квалифицированных кадров и знаний для ведения предпринимательской деятельности.

Перечисленный спектр проблем, препятствующих развитию малого и среднего предпринимательства на территории Сандогорского сельского поселения, свидетельствует о необходимости стимулирования его целенаправленного развития, постоянного использования программных методов по поддержке малого и среднего бизнеса.

Количество субъектов малого и среднего предпринимательства на 01 мая 2024 года составило 40 ед., основные направления ведения бизнеса индивидуальными предпринимателями в Сандогорском сельском поселении распределяются по следующим видам экономической деятельности:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| N п/п | Видам экономической деятельности в соответствии с [ОКВЭД](https://docs.cntd.ru/document/1200110162#7D20K3) | на 01.05.2024г. |
|  |  | единиц | % |
| 1. | Переработка древесины | 4 | 10 |
| 2. | Платные услуги населению | 10 | 25 |
| 3. | Производство прочие неметаллические минеральные продукции | 14 | 35 |
| 4. | Оптовая и розничная торговля | 11 | 27,5 |
| 5. | Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков | 1 | 2,5 |
| Всего | 40 | 100 |

Структура субъектов малого и среднего предпринимательства по видам экономической деятельности в 2024 году и в течение ряда лет остается практически неизменной. Так наиболее привлекательной для малого бизнеса остаются сфера торговли.

На территории Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области практически отсутствуют малые и средние предприятия, предоставляющие услуги по бытовому обслуживанию (парикмахерские, мастерские), жилищно-коммунальные услуги, услуги общественного питания, туризма. Нет предприятий народных художественных промыслов.

Количество малых предприятий (кроме торговых), расположенных на территории поселения очень мало.

При численности трудоспособного населения в пределах 767 человек, количество малых и средних предприятий не обеспечивает занятость жителей муниципального образования. Соответственно, налоговые поступления в бюджет муниципального образования незначительны.

Малое и среднее предпринимательство является важной составной частью современной рыночной экономики. Развитие малого и среднего предпринимательства в социальном аспекте - это занятость и новое качество жизни населения, обеспечение граждан необходимыми им товарами и услугами, формирование среднего класса и демократических институтов гражданского общества, реализация муниципальных социальных программ.

В связи с этим необходимо использовать системный подход к вопросам поддержки малого и среднего предпринимательства, основанного на реализации муниципальной целевой программы, его потребностей, проблем, уровня развития его в различных отраслях и учетом возможности использования имеющихся природных биоресурсов. К решению данного вопроса необходимо подходить комплексно. Привлекать заинтересованные организации, осуществлять подготовку кадров.

Также для решения проблемы поддержки малого и среднего предпринимательства необходимо всестороннее взаимодействие органов власти и бизнеса, что позволит рассмотреть данный вопрос с разных точек зрения, и поможет выработать оптимальные решения.

Муниципальная поддержка позволит:

- оказать помощь начинающим предпринимателям через информационную поддержку;

- популяризировать предпринимательскую деятельность в молодежной среде через проведение различных конкурсов.

Основным инструментом реализации муниципальной политики по поддержке малого и среднего предпринимательства для муниципального образования Сандогорское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области является программа «Развитие малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании Сандогорское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области на 2021 -2023 годы».

**II. Основные цели, задачи Программы**

Целью настоящей Программы является обеспечение благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства, оказание содействия субъектам малого и среднего предпринимательства в продвижении производимых ими товаров (работ, услуг), результатов интеллектуальной деятельности, увеличение занятости и развитие самозанятости, развитие конкуренции.

Достижение поставленной цели требует решения следующих задач:

- оказание комплексной методической, информационной, консультационной, учебно-образовательной и юридической помощи для субъектов малого и среднего предпринимательства.

- развитие финансовых механизмов, направленных на развитие малого и среднего предпринимательства;

- продвижение продукции малого и среднего предпринимательства на территории Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области;

- повышение привлекательности предпринимательской деятельности;

- развитие молодежного предпринимательства, поддержка начинающих предпринимателей, а также безработных граждан, желающих организовать собственное дело;

- создание благоприятного общественного мнения о предпринимательстве;

Для успешного решения данных задач необходимо обеспечить эффективное взаимодействие органов местного самоуправления, органов государственной власти и предпринимателей муниципального образования.

**III. Перечень программных мероприятий**

Достижение цели и решение поставленных задач осуществляется через мероприятия, реализация которых будет способствовать дальнейшему эффективному развитию малого и среднего предпринимательства на территории Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области.

Программа включает в себя комплекс мероприятий, направленных на создание благоприятных условий для дальнейшего развития малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании.

Перечень программных мероприятий, призванных обеспечить решение поставленных выше задач через механизмы реализации настоящей Программы, представлен в Приложении N 1 к настоящей Программе.

Для реализации мероприятий Программы определены формы оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

**IV. Сроки реализации Программы**

Реализация Программы рассчитана на 2024-2026 годы и реализуется в один этап, с ежегодной корректировкой, как по составу мероприятий, так и по объемам финансирования, исходя из реальной экономической ситуации.

**V. Ресурсное обеспечение Программы**

Финансирование Программы предполагается при утверждении районных и областных программ и проектов с вовлечением собственных средств предприятий и индивидуальных предпринимателей, средств местного бюджета.

Финансовое обеспечение Программы позволяет решать задачу материально-технической, информационной и организационной помощи субъектам малого и среднего предпринимательства и организовать инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства.

Объемы и источники финансирования будут ежегодно корректироваться исходя из имеющихся возможностей бюджета Сандогорского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области.

**VI. Механизм реализации Программы**

Заказчик Программы отвечает за реализацию Программы в целом, обеспечивает согласованные действия по подготовке и реализации программных мероприятий, целевое и эффективное использование средств, а также готовит отчеты о ходе реализации Программы.

Порядки предоставления субсидий в целях реализации Программы утверждаются постановлениями Администрации муниципального образования Сандогорское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области.

При изменении объемов финансирования, предусмотренных Программой, Заказчик уточняет объемы финансирования за счет всех источников, готовит предложения по внесению изменений в перечень мероприятий Программы, сроки их исполнения и затрат на их проведение.

Корректировка Программы, в том числе включение в нее новых программных мероприятий, а также продление сроков ее реализации осуществляются в установленном порядке по предложению Заказчика Программы.

**VII. Ожидаемые социально-экономические результаты**

 **от реализации Программы**

Реализация мероприятий Программы позволит:

- создать новые и расширить действующие сферы услуг;

- обеспечить взаимодействие субъектов малого и среднего предпринимательства с органами муниципальной власти;

- продвигать товары, работы и услуги субъектов малого и среднего предпринимательства на муниципальном рынке;

- сохранить существующие и создать новые рабочие места для трудоспособного населения;

- увеличить число субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования.

**VIII. Контроль за ходом реализации Программы**

Заказчик осуществляет контроль за ходом реализации Программы, обеспечивает согласованные действия по реализации программных мероприятий, предоставляет информацию о ходе реализации Программы и итоговый отчет с аналитической информацией о реализации Программы, выполнении ее целевых показателей до 1 февраля, следующего за отчетным годом.

Контроль за ходом исполнения Программы включает в себя предоставление периодической отчетности о реализации программных мероприятий Исполнителями Программы Заказчику.

**Приложение 1**

к муниципальной Программе

«Развитие малого и среднего

предпринимательства на территории

Сандогорского сельского поселения

Костромского муниципального района

 Костромской области»

**МЕРОПРИЯТИЯ**

**по реализации муниципальной программы**

**«Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Сандогорского сельского поселения**

 **Костромского муниципального района Костромской области**

**на 2024 – 2026 годы»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Мероприятия | Ответственный исполнитель | Источник финансирования | Объемы финансирования |
|  |  |  |  | Всего | 2024 | 2025 | 2026 |
| 1 | Нормативно-правовое, информационное и организационноеобеспечение развития малого и среднего бизнеса |
| 1.1 | Разработка предложений по совершенствованию нормативно-правовой базы, направленных на защиту прав и законных интересов субъектов малого и среднего предпринимательства | Администрация Сандогорского сельского поселения | Местный бюджет | - | - | - | - |
| 1.2 | Содействие в привлечении субъектов малого и среднего предпринимательства поселения в выставках и ярмарках в целях расширения рынка сбыта товаров, работ и услуг, привлечения инвестиций | Администрация Сандогорского сельского поселения | Местный бюджет | - | - | - | - |
| 1.3 | Размещение на сайте муниципального образования Сандогорское сельское поселение нормативно-правовых актов, касающихся малого и среднего предпринимательства | Администрация Сандогорского сельского поселения | Местный бюджет | - | - | - | - |
| 1.4 | Создание информационной базы об объектах малого и среднего предпринимательства | Администрация Сандогорского сельского поселения | Местный бюджет | - | - | - | - |
| 1.5 | Привлечение субъектов малого и среднего предпринимательства для выполнения муниципальных заказов | Администрация Сандогорского сельского поселения | Местный бюджет | - | - | - | - |
| 1.6 | Содействие самозанятости населения, привлечение безработных граждан в сферу малого бизнеса | Администрация Сандогорского сельского поселения | Местный бюджет | - | - | - | - |
| 2 | Консультационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства |
| 2.1 | Организация консультаций для субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам получения государственной поддержки | АдминистрацияСандогорского сельского поселения | Местный бюджет | - | - | - | - |
| 2.2 | Изучение, обсуждение и обобщение проблем субъектов малого и среднего предпринимательства | Администрация Сандогорского сельского поселения | Местный бюджет | - | - | - | - |
| 3 | Содействие координационным и совещательным органам в области развития малого и среднего предпринимательства в осуществлении их деятельности |
| 3.1 | Содействие координационным и совещательным органам в области развития малого и среднего предпринимательства в осуществлении их деятельности | Администрация Сандогорского сельского поселения | Местный бюджет | - | - | - | - |
| 4 | Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства |
| 4.1 | Содействие субъектам малого и среднего предпринимательства в обеспечении свободными нежилыми помещениями, а также в выделении земельных участков, отвечающих современным функциональным, технологическим, санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям | Администрация Сандогоркого сельского поселения | Местный бюджет | - | - | - | - |
| 4.2 | Предоставление во владение и пользование (аренду) муниципального имущества (зданий, строений, нежилых помещений и т.д.) на льготных условиях | Администрация Сандогорского сельского поселения | Местный бюджет | - | - | - | - |
| 4.3 | Обеспечение доступа субъектов предпринимательской деятельности к получению муниципальных заказов на производство продукции, товаров и оказание услуг на конкурсной основе | Администрация Сандогорского сельского поселения | Местный бюджет | - | - | - | - |
| 4.4 | Привлечение предпринимателей к участию в выполнении муниципальных заказов | Администрация Сандогорского сельского поселения | Местный бюджет | - | - | - | - |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Адрес издательства**:*Костромская область,**Костромской район,* *с. Сандогора,**ул. Молодежная д.7* | **Контактный телефон***(4942) 494-300* | **Ответственный за выпуск***Шарагина Н.В.* |